



Общество с ограниченной ответственностью
«Истра Водоканал-Сервис»

143591, Московская область,
Истринский р-н, с. Рождествено,
ул. Сиреневый б-р, стр. 1а

Тел./факс 8 (495) 107-01-91
E-mail: info@iwus.ru
Сайт: vodokanal-service.ru

№ 34 от 18.12.2024

На № _____ от _____

**Сообщение о признании недействующим уведомления № 23 от 05.12.2024 г
о дополнительном применении налога на добавленную стоимость к размеру
платы за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников**

Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Московская область, город Истра, Рабочий проезд, дом № 7

Управляющая организация ООО «Истра Водоканал-Сервис», доводит до
вашего сведения следующее.

В виду отсутствия единообразия совокупного толкования нормативных актов и
положений налогового, жилищного и гражданского законодательства относительно
способа включения налога на добавленную стоимость в размер платы за управление,
содержание и ремонт общего имущества собственников до поступления
официальных разъяснений по данному вопросу и выработке единого механизма
применения НДС управляющей организацией,

уведомление № 23 от 05.12.2024 г об установлении с 01.01.2025 года взноса на
содержание и обслуживание специального счета для формирования фонда
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, включая налог на
добавленную стоимость, в размере 0 руб. 59 коп. за 1 кв. м. общей площади
помещения собственника, предлагаем считать недействующим.

С уважением,
управляющая организация ООО «Истра Водоканал-Сервис»